	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☒ Cierre ☐

D	M	A
08	05	24

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Atanasio Sierra Suarez

Tenencia: Propietario ✓ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? familiar

Nombre del Propietario Guillermina ruz Hernandez

Dirección CRO 12A # 123 Apt 5 Teléfono 3135141797

Long. del frente (mts) 6mts Matrícula inmobiliaria No. ____

Cédula catastral ____ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	✓	☐	
2. Alcantarillado	✓	☐	
3. Energía	✓	☐	
4. Teléfonos	✓	☐	celular
5. Gas	✓	☐	
6, Televisión cable	✓	☐	
7, Otros	☐	✓	Cuál?

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	✓	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	✓	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	Si Observaciones	Si Observaciones	NO Observaciones	Si Observaciones	Si Observaciones	Si Observaciones	Si Observaciones	☐ Observaciones
Humedades	Si	Si	NO	Si	Si	Si	Si	☐
Hundimientos	Si	Si	NO	Si	Si	NO	Si	☐
Desplazamientos	NO	Si	NO	Si	Si	NO	Si	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Atanasio SS — Atanasio sierra — 9192048

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

UT PARQUES REDÉXCO 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: piso en concreto con grietas y hundimiento, estructura metalica de cubierta en buen estado. cubierta en teja de fibrocemento en buen estado, muro Fachada con pañete estuco y pintura con desgaste presenta humedades cableado electrico expuesto, puerta principal en madera, ventana principal en aluminio, rejas en ventana y puerta metalica. Muros interiores en pañete y pinturas presenta grietas y algunos con fallas estructurales enchape de piso en buen estado con desgaste, mesón en cocina con enchape en buen estado muros de cocina con enchape en buen estado, puertas interiores en madera baño: con enchape en piso y muro en buen estado Habitacion principal enchape en piso y cielo raso en drywall, Habitaciones interiores con piso en concreto con piso y fisura. patio interior con piso en concreto y hundimiento. cubierta en estructura en madera con hundimiento, algunas presentan quiebres tejas en fibrocemento en buen estado con desgaste, algunas presentan quiebres y humedad y algunas goteras.	

Atanacio59 — Firma responsable unidad social

Atanasio sierra — Nombre

9192048 — C.C o Nit

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS	
Antes	**Después**
	

TECHO	
Antes	**Después**
	

PAREDES	
Antes	**Después**
	

COCINA	
Antes	**Después**
	

BAÑO	
Antes	**Después**

PATIO	
Antes	**Después**
	

UT PARQUES RESIDUO 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre Atanasio Sierra

C.C o Nit 9192048

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa F.

Representante de la interventoría

Nombre Jose Hernández

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.